

COMMUNE DE LANGOIRAN

2^{ème} MODIFICATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME

3. ZONAGE



PROJET DE MODIFICATION
soumis à enquête publique
du 20 / 09 / 22 au 20 / 10 / 22

PLU MODIFIE
par délibération du Conseil Municipal
le 12/ 12 / 2022

Affaire n°20-40e

Architectes D.P.L.G.

Urbanistes D.E.S.S.

Paysagistes D.P.L.G.

38, Quai de Bacalan
33300 BORDEAUX

Tél. 05 56 29 10 70

Email :
contact@agencemetaphore.fr



Envoyé en préfecture le 14/12/2022

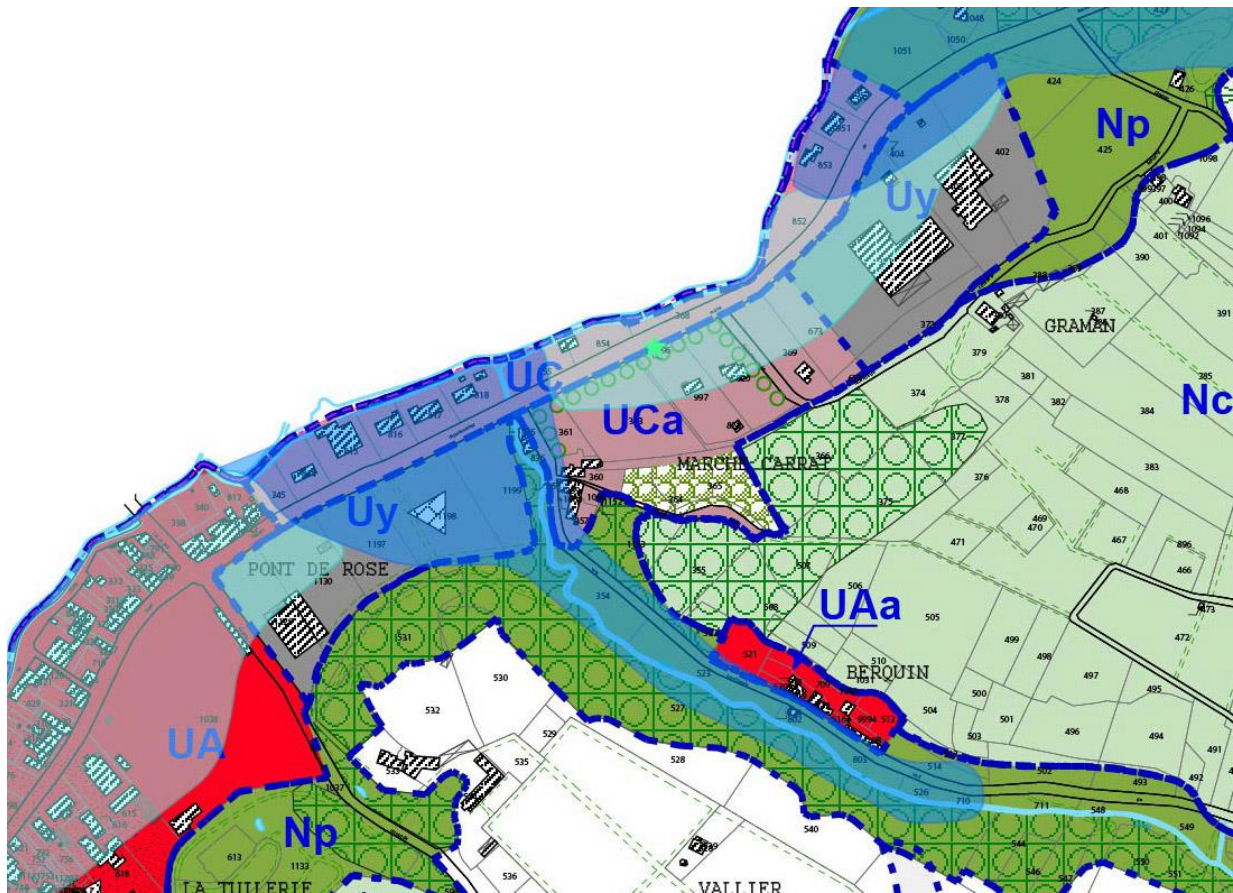
Reçu en préfecture le 14/12/2022

Publié le

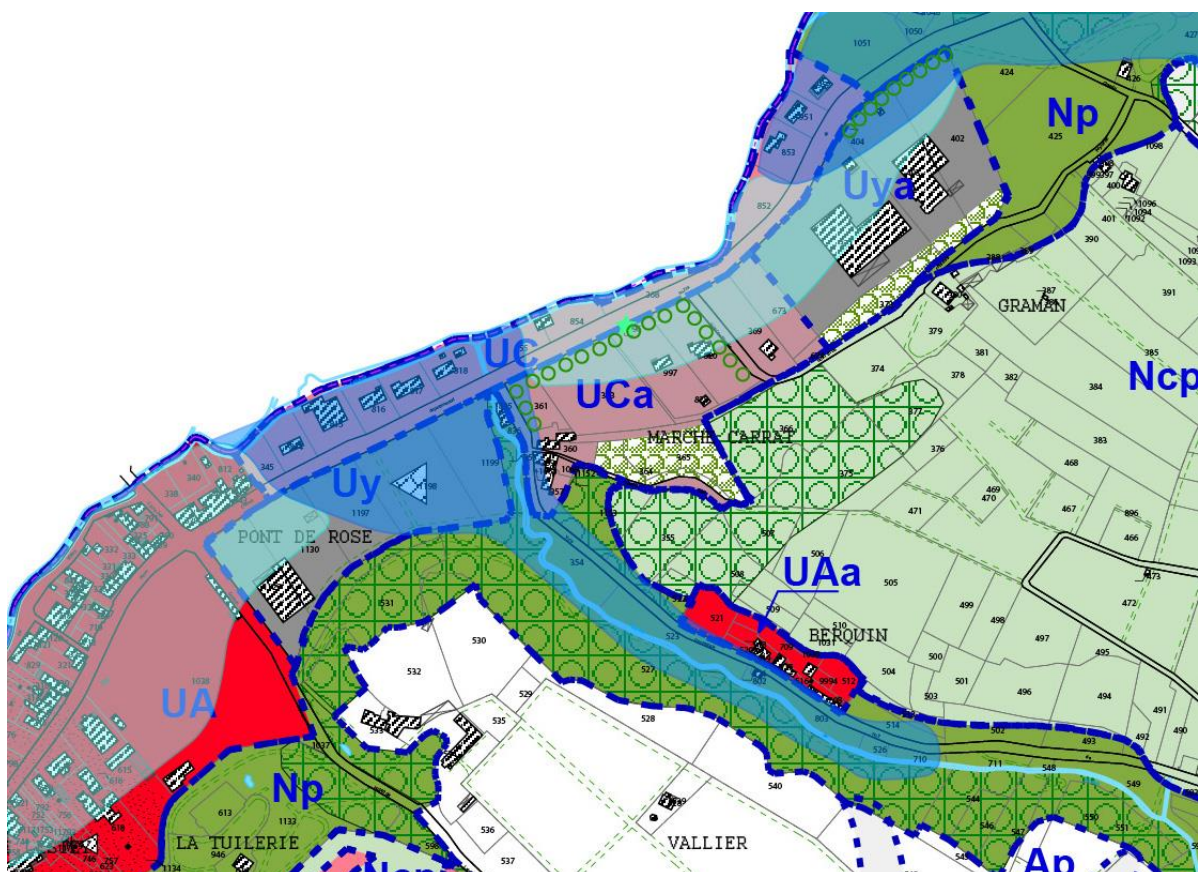
SLO

ID : 033-213302268-20221212-20221214G-DE

ZONAGE DU PLU APPROUVE LE 20/07/2020



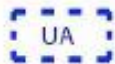
ZONAGE DU PLU APRES 2^{ème} MODIFICATION



Le Département de la Gironde est classé par arrêté préfectoral du 22/12/2000 en Zone à risque d'exposition au plomb.

LEGENDE

ZONAGE



UA (zone)



UAf (secteur de zone)

ZONES URBAINES : Zone "U"

ZONES A URBANISER : Zone "AU"

ZONES NATURELLES : Zone "N"

ZONES AGRICOLES : Zone "A"

AUTRES INDICATIONS :



Emplacement réservé



Espace boisé classé à conserver au à créer au titre du L. 130-1



Arbre et Entité boisée à protéger article L.123 -1-7 du Code de l'Urbanisme



Plantations à créer



Point de passage obligé



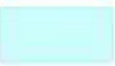
Zone potentiellement soumise à risque où les dispositions prévues par le P.P.R. s'appliquent.



Constructions récentes ne figurant pas sur le plan de cadastre



Zonage de concentration des ruissellements (à titre indicatif)



Zonage de concentration des débordements de cours d'eau (à titre indicatif)