

COMMUNE DE LANGOIRAN

**2ème MODIFICATION**  
**DU PLAN LOCAL D'URBANISME**

**4. ORIENTATION D'AMENAGEMENT  
ET DE PROGRAMMATION**



PROJET DE MODIFICATION  
soumis à enquête publique  
du .../.../22 au .../.../22

PLU MODIFIE  
par délibération du Conseil Municipal  
le .../.../2022

Affaire n°20-40e

Architectes D.P.L.G.

Urbanistes D.E.S.S.

Paysagistes D.P.L.G.

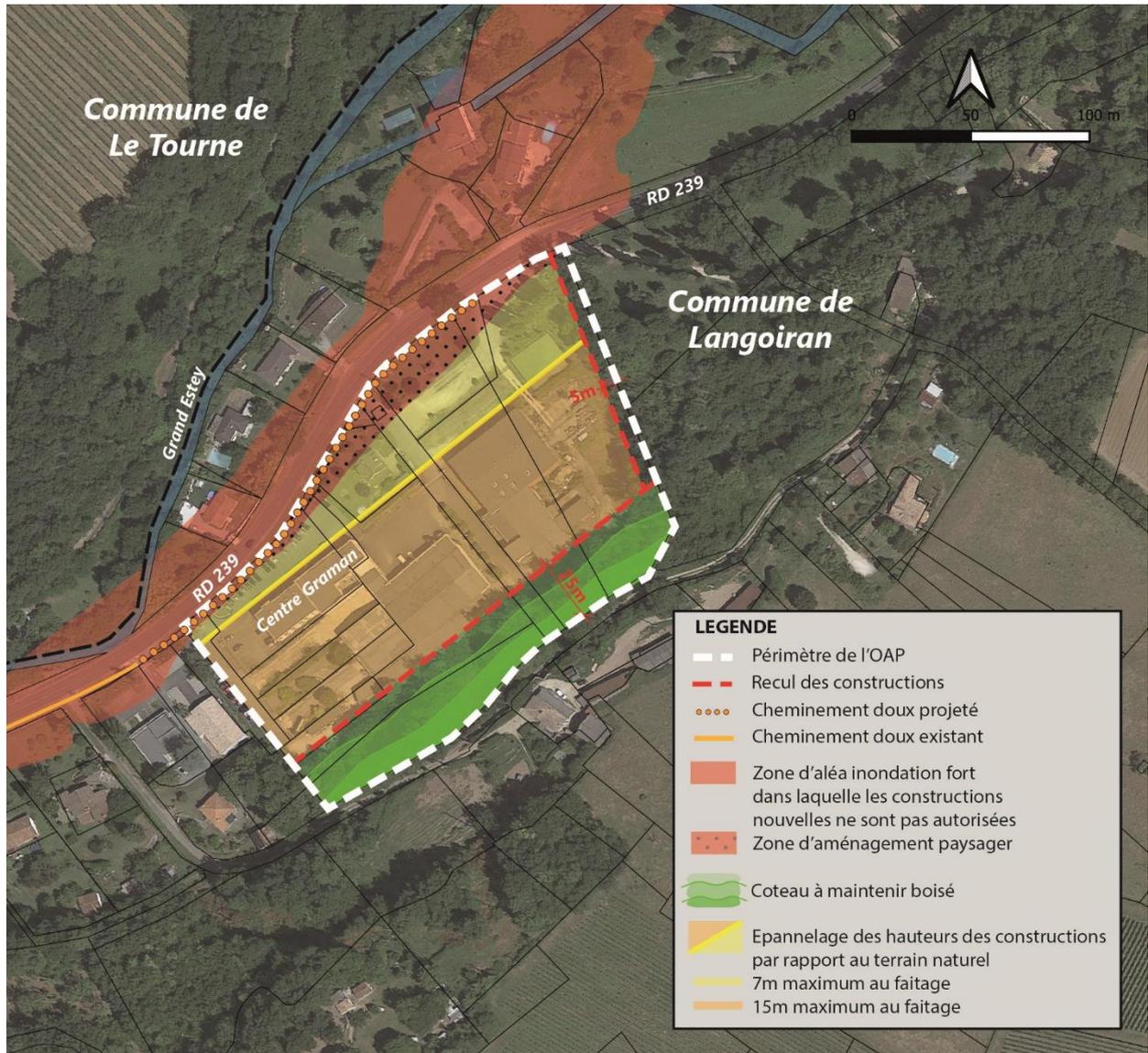
38, Quai de Bacalan  
33300 BORDEAUX

Tél. 05 56 29 10 70

Email :  
contact@agencemetaphore.fr



## SCHEMA D'AMENAGEMENT DU SECTEUR DE GRAMAN



## PRINCIPES DE TRAITEMENT DE LA BANDE PAYSAGERE LE LONG DE LA RD 239

La bande paysagère le long de la RD239 sera constituées d'un cortège d'essences locales adaptées au contexte de vallon humide et de pied de coteaux calcaire pouvant associer :

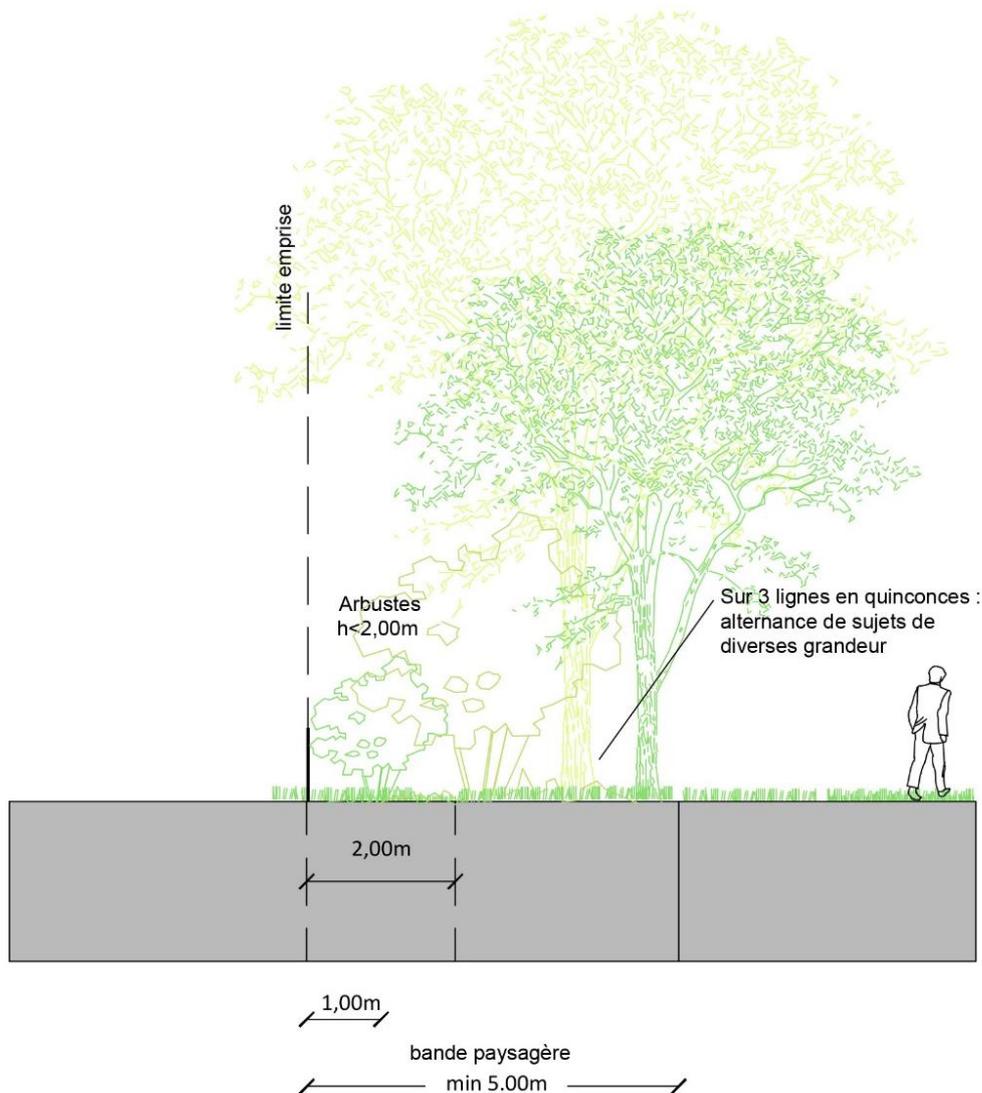
- en strate arborescente : chênes, frênes, saules, charmes, érables champêtres...
- en strate arbustive et herbacées : cornouillers, noisetiers, fusains, bourdaine, carex, joncs...

Une palette végétale est jointe au présent document.

Cette bande paysagère ne devra pas être utilisée à titre d'espace de stationnement ou d'espace de stockage ou de dépôt. Une liaison douce (1.50m à 2.50m de large) pourra être aménagée dans cet espace d'interface.

Les plantations seront composées d'arbres tiges et de cépées plantés de façon aléatoire (minimum 1 sujet pour 10 m<sup>2</sup>) dans espace de pleine terre pouvant présenter un profil de noue, selon le principe suivant :

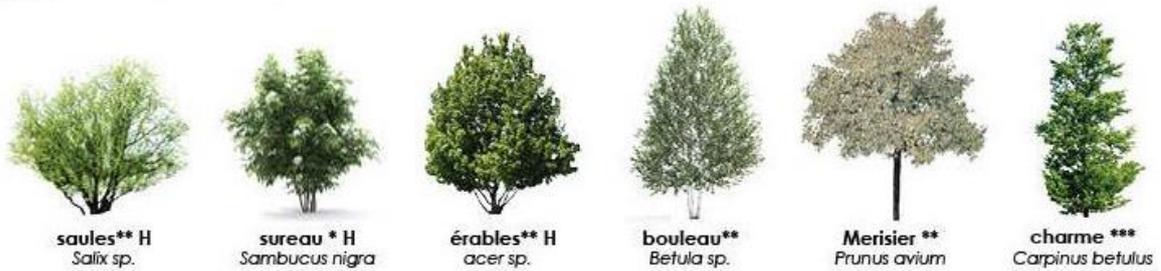
COUPE TYPE –BANDE PAYSAGERE LE LONG DE LA RD 239



Arbres tiges :

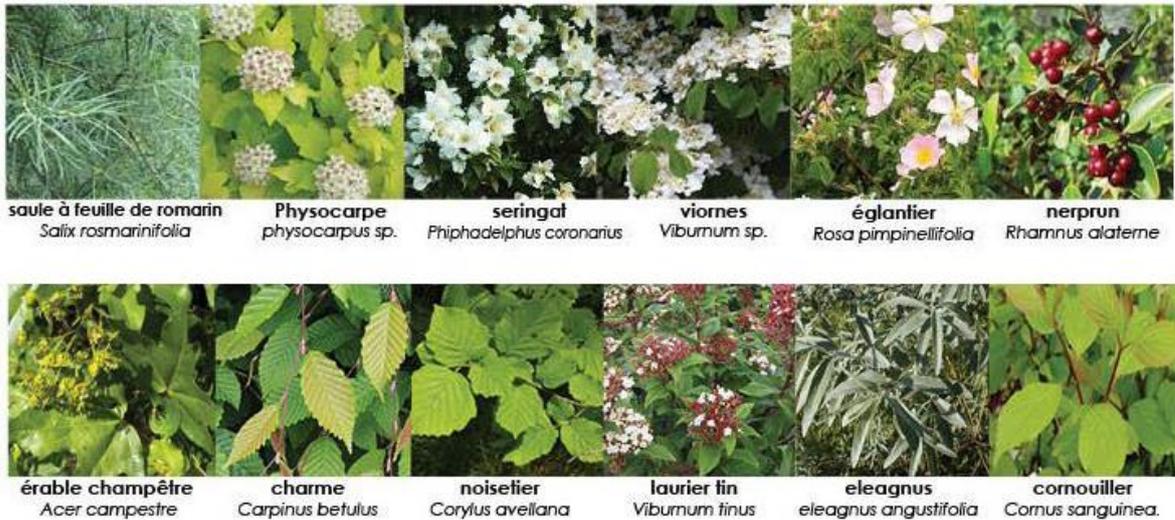


Cépées :



- \* arbres de petit développement : les sujets de 4 à 8 m de hauteur à l'âge adulte
- \*\* arbres de moyen développement : les sujets de 8 à 15 m de hauteur à l'âge adulte
- \*\*\* arbres de grand développement : les sujets de plus de 15 m de hauteur à l'âge adulte
- H arbres nécessitant la proximité d'eau

Strate arbustive :



Strate herbacée :

Mélange de vivaces et graminées en bord de fossé ou clôture :

